マッチング住宅

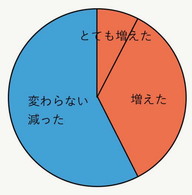
タイトル

ただ風景を眺める
人との交流
当たり前にある日常
私たちは、コロナ禍の生活でそのような時間が幸せであったことを忘れていたことに気づいた。私たちは、コロナをきっかけに「自分がどこに、いかに存在するか」を考え直す必要があるのかもしれない。

そこで私たちは、マッチング住宅を提案する。
マッチング住宅とは、定住せずに様々な場所で自分と同じ趣味の人と出会い、その趣味に特化した家で同じ趣味の人とシェアして暮らす住宅の在り方である。マッチング住宅を利用することで、様々な人と出会い、様々な体験をし、自分のアイデンティティの価値観が変わっていくことを期待する。

コンセプト

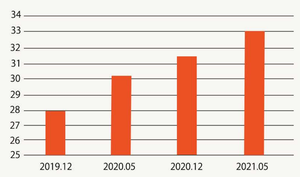
コロナ禍で費やす趣味の時間



コロナ禍で家にいる時間が増えたことで趣味に費やす時間が増えた。約4割以上もの人が趣味に費やす時間が増えた。

データ①

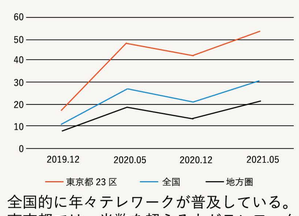
東京都 23 区住人の地方移住への関心



都市圏に住む人が年々地方移住への関心が高まっている。また、移住希望者の 3 割は、コロナがきっかけで移住を希望している。

データ②

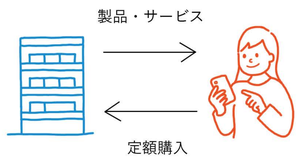
地域別のテレワーク実施率



全国的に年々テレワークが普及している。東京都では、半数を超える人がテレワークをしている。社会人だけでなく学生もリモート授業が普及した。

データ③

サブスク制

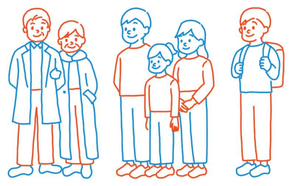


一定期間に受けられるサービスを月額料金で支払う。そのサービスを好きなだけ利用することが可能。

同じ趣味の人とマッチング

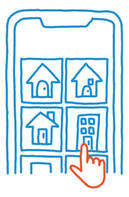
同じ趣味を持つ人とマッチングし、シェアして暮らす。
同じ趣味の人と趣味を共有しながら暮らすことで新しい経験ができる。

ターゲットユーザー



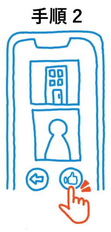
年齢は、こどもからお年寄りまで多様。様々な年齢、暮らし方をしてきた人たちが交流する。

手順 1　Step 1



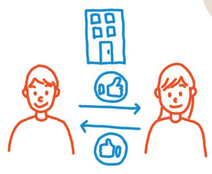
・趣味などプロフィールを入力
・場所や趣味などで検索できる
・気になる家をタップ

手順 2　Step 2



・気に入った家を「いいね！」する

手順 3　Step 3



・「いいね！」が帰ってきたらマッチング成立
・その後、相手とメッセージ交換ができるようになる

プログラム

感動を共にする

同じ趣味を持つ人と一つの目標に向かって努力するができる。
生活する中で共通の価値が生まれる。

付加価値①

新しい経験ができる

移住するごとに新たな趣味・人との付き合いが経験できる。
経験を通じて様々な可能性が発掘できる。

付加価値②

空き家が減る

空き家をリノベーション活用することで空き家問題が解決できる。

付加価値③

地域活性化

移住先で定住するきっかけになる。
人口減少する場所の魅力が広がる。

付加価値④

自由な住まい方

好きな時に好きな場所・好きな住まい方を体験できる。

付加価値⑤

人との出会い

移住することで多世代・様々な業種の人と交流できる。

付加価値⑥

2世帯家族　デザイナー
趣味：父→釣り
母→料理

→ 「料理好きの家」
場所：福山市沼隈町常石1784-5
→自然豊かな地域に位置し、道の駅が近くにある。
← 32才　女性　ブロガー
趣味：お菓子作り
カフェ巡り

21 才　女性　建築学生
趣味：コンペ
建築巡り

→ 「コンペのための家」
場所：広島県広島市西区横川町
１丁目８－１６
→駅から近く、交通の便が良い
← 25 才　男性　フリー
趣味：コンペ

65 才　男性　退職済み
趣味：山登り

→ 「アウトドア好きの家」
場所：広島県廿日市市宮島町南町365
→敷地前面には散策コースがある。また、宮島内では山登りやBBQもできる。
← 31 才　Youtuber
趣味：キャンプ
アスレチック

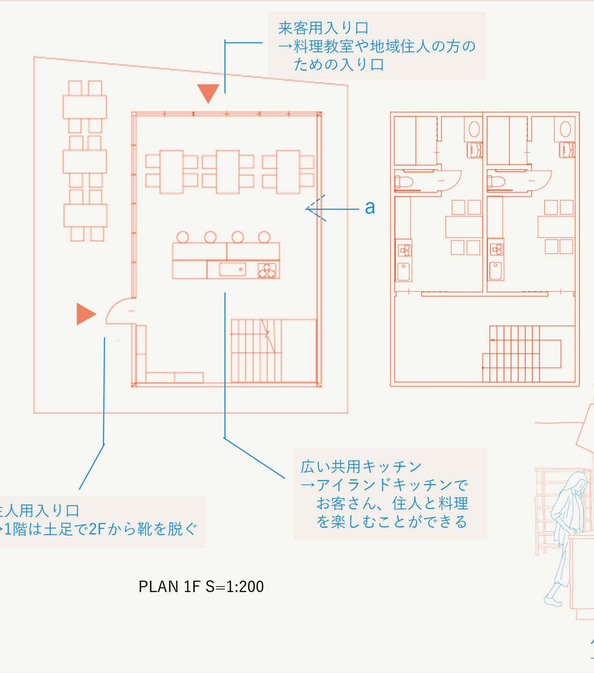
27 才　男性　フリー
趣味：読書

→ 「読書好きの家」
場所：山県郡北広島町都志見4938-1
→自然豊かな地域に位置し、周辺にはアクティビティ施設がある。
← 夫婦　退職済み
趣味：夫→読書、料理
妻→読書

21 才　デザイナー
趣味：編み物

→ 「手芸好きの家」
場所：尾道市土堂１丁目１６－１０
→海岸通り商店街沿いに位置する。海が近くにあり、潮風が気持ちいい。
← 新婚夫婦　Youtuber
趣味：子供服づくり

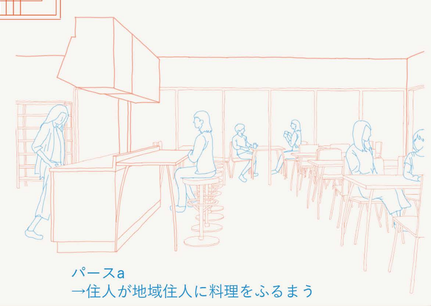
マッチング例<月額8万円　場所：広島を希望した多場合>



共有物：キッチン
ダイニング
ルール：①週末は、地域の人も招待して料理をふるまう
②週に一度住人と一緒に料理教室を開催する
③調理道具やお皿は共有物としていつでも使える

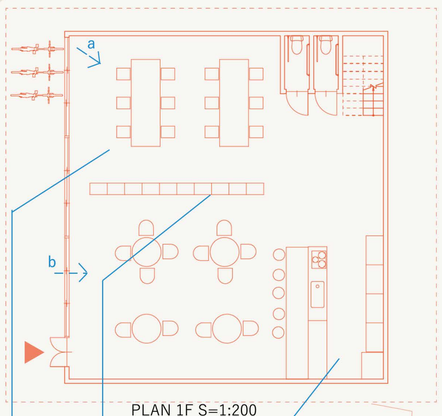
PLAN 1F S=1:200

←PLAN 2F S=1：200

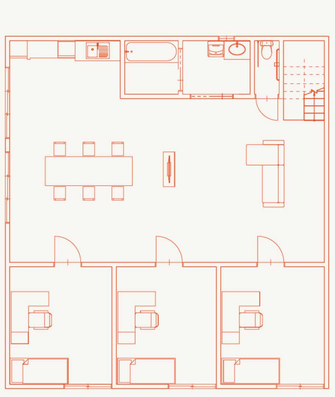


パースa
→住人が地域住人に料理をふるまう

料理好きの家



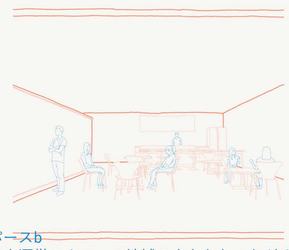
PLAN 1F S=1:200



共有物：建築雑誌
デザイン資料
ルール：①週に一度住人同士が経過発表を行う
②当番制でカフェを運営する

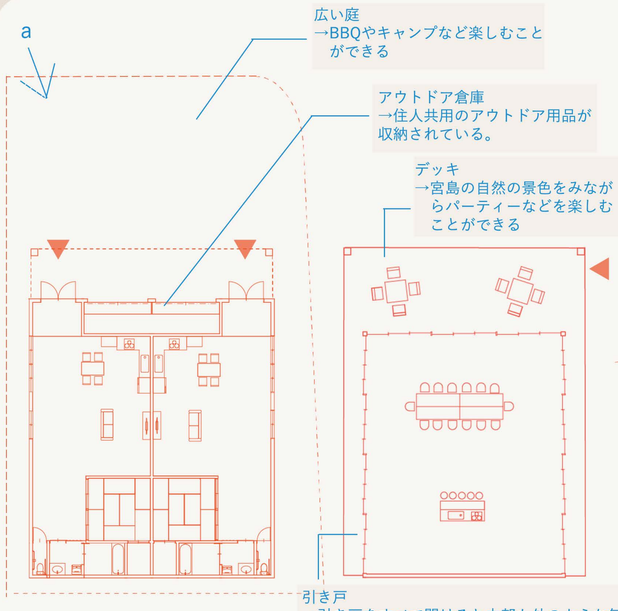
←PLAN 2F・3F S=1:200
※2F・3Fの間取りは同じ
2F：男子部屋
3F：女子部屋

パースa
グループを組み、コンペに励む



パースb
住人運営のカフェで地域の人たちとつながる

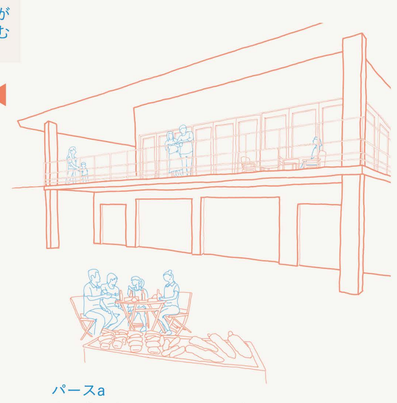
コンペのための家



PLAN 1F S=1:250

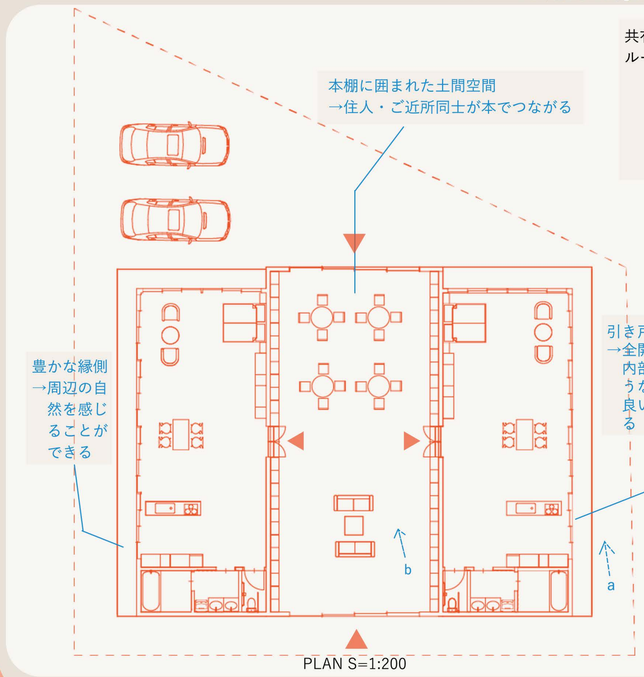
PLAN 2F S=1:250

共有物：アウトドア用品
ルール：①2階の貸出スペースで利用者にアウトドアの知識を教える
②玄関横のガレージでアウトドア用品を利用できる
③週に一回住人同士でBBQをする



パースa
広い庭で住人同士でBBQを楽しむことができる。2階は、開放的なデッキがあり、宮島の自然が一望できる。また、パーティーやBBQも楽しむことができる。

アウトドア好きの家



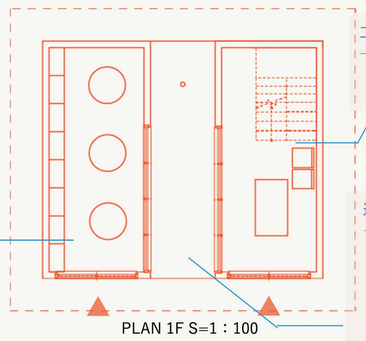
PLAN S=1:200

共有物：本
ルール：①移住時に自分の好きな本・おすすめの本をみんなの本棚に置く
②週末は、土間空間を開放し、近所の人もみんなの本棚を利用できる
③住人は、読み終わった本やおすすめの本の感想をPOPにしてみんなと共有する

パースa
縁側で自然を背景に寝ながら読書

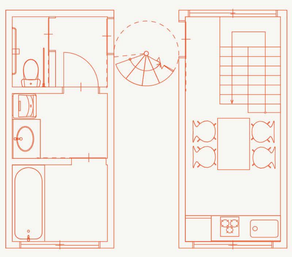
パースb
みんなの本棚で地域の人と住人がおすすめの本について語り合う

読書好きの家

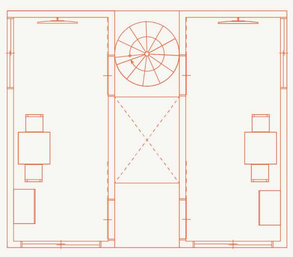


PLAN 1F S=1：100

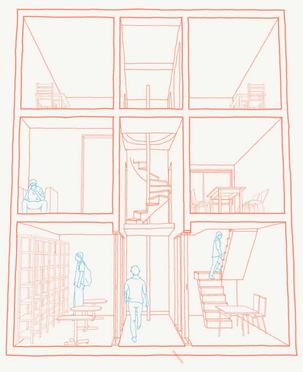
共有物：工房内の手芸道具
ルール：①作成した手芸作品を1階のギャラリーに展示する
②1か月に一つ住人と一つの作品を作る



PLAN 2F S=1:100



PLAN 3F S=1:100



断面パース
中央の吹き抜けは、商店街から瀬戸内海の見れる場所への近道となる。
1階は地域の人たちも利用できるgyラリーや工房、2階は住人の共有スペース、3階は、個室となっている

手芸好きの家